

嘉定区菊园新区管理委员会（纪要）

嘉菊管〔2025〕第 2 号 签发人：张玉婷

关于上海智心汽车科技有限公司项目 准入专题会议纪要

2024 年 12 月 20 日，菊园新区管理委员会召开了上海智心汽车科技有限公司项目的准入专题会议。菊园新区科创与产业办、社区管理办、城市运行管理中心等部门的相关负责同志参加了会议。会议听取了上海智心汽车科技有限公司的介绍，与会单位经过讨论，最终形成一致意见如下：

上海智心汽车科技有限公司项目准入事宜。项目位于上海市嘉定区菊园新区胜竹路 1399 号 2 幢 5 层 520、521 室，属 195 地块，物权为上海雨化建筑工程有限公司所有，本项目占用建筑面积 70 平方米。企业主营业务为汽车举升机的生产制造。项目总投资 240 万元，其中固定资产投资 168 万元，固定资产投资强度 2.4 万元/平方米，项目预计 2025 年 3 月份开工，2025 年 5 月投产，达产年份 2025 年。达产后，工业总产值预计为 66.5 万元，产值

贡献 0.95 万元/平方米·年，地方贡献总额预计为 7 万元，地方贡献 0.1 万元/平方米·年。鉴于该项目符合菊园新区产业发展导向及总体规划，符合安全生产及环保要求，符合固定资产投资及产出标准，一致同意上海智心汽车科技有限公司项目准入。

嘉定区菊园新区管理委员会

2025 年 1 月 14 日