

### 嘉定区农村集体土地征收基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		公开网址
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡、村级	
1	征地管理政策	—	征地补偿安置法律以及适用于本地区的政策、技术标准等规定要求。1.法律法规和规章；2.征地前期准备、征地审查报批、征地组织实施规范性文件；3.土地补偿费和安置补助费标准（征地区片综合地价或征地统一年产值标准）；4.地上附着物和青苗补偿费标准。	《政府信息公开条例》	自该信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开，法律法规另有规定的除外。	区规划资源局	■政府网站	✓		✓		✓		<a href="#">查询</a>
2	征地前期准备	拟征收土地告知	在拟征收土地前，应明确征收土地有关事项并予以公开。1.拟征收土地用途；2.拟征收土地的位置和范围；3.征地补偿标准及安置途径；4.开展土地现状调查的安排；5.拟征收土地的原用途管控（包括不得抢栽、抢种、抢建等有关规定）。	《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》	在实地启动拟征收土地工作时，在村公示栏公开。	区规划资源局	■村公示栏		✓面向拟征收土地所在地的村集体成员	✓		✓	✓	咨询电话： 69530109
3	征地前期准备	征地补偿登记	征地补偿登记汇总表。	《土地管理法》、《政府信息公开条例》	征地补偿登记结束后公开。公示结束后，转为依申请公开。	区规划资源局			✓拟征收土地所在地的村集体成员		✓			咨询电话： 69530109

4	征地前期准备	征地补偿安置方案公告	征收土地公告期满后，县（市、区）自然资源主管部门和负责农村集体土地征收的有关部门拟定《征地补偿安置方案》并予以公开。1.被征收土地的位置、地类、面积，地上附着物和青苗的种类、数量；2.土地补偿费和安置补助费的标准、数额、支付对象和支付方式；3.地上附着物和青苗的补偿标准与支付方式；4.其他有关征地补偿、安置的具体措施；5.提出不同意见的途径。	《国土资源部办公厅关于进一步做好市县征地信息公开工作有关问题的通知》、《征收土地公告办法》。	拟定《征地补偿安置方案》后公开。公示结束后，转为依申请公开。	区规划资源局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 村公示栏	✓		✓		✓		<a href="#">查询</a>
5	征地前期准备	征地补偿安置方案听证	依申请开展听证工作的，听证结果公开。按征地补偿安置方案公告确定的时间制作《听证通知书》；按《听证通知书》规定的时间组织听证；实施听证的，公开听证相关材料。1.《听证通知书》；2.听证处理意见。	《国土资源听证规定》、《国土资源部办公厅关于进一步做好市县征地信息公开工作有关问题的通知》	①《听证通知书》应在组织听证7个工作日内予以公开；②其他听证公开内容在征地听证结束后5个工作日内公开。公示结束后，转为依申请公开。	区规划资源局			✓拟征收土地所在地的村集体成员		✓			咨询电话： 69530109

6	征地审查	征地报批材料	县（市、区）人民政府按照建设用地审查报批有关规定，组织用地报批过程中的相关报批材料予以公开。1. 建设用地呈报说明书、农用地转用方案、补充耕地方案、征收土地方案。	《政府信息公开条例》、《建设用地审查报批有关规定》。	收到征地批准文件之日起10个工作日内公开。	区规划资源局	■政府网站	✓		✓		✓		<a href="#">查询</a>
7	征地组织实施	征收土地公告	根据用地批复文件，县（市、区）人民政府拟定征收土地公告并予以公开。1. 征地批准机关、批准文号、批准时间和批准用途；2. 被征收土地的所有权人、位置、地类、面积；3. 实施征地补偿等安置工作的相关部门。	《土地管理法》、《征收土地公告办法》	收到征地批准文件之日起10个工作日内公开。	区规划资源局	■政府网站 ■村公示栏	✓		✓		✓	✓	<a href="#">查询</a>

注：已按照新土地管理法调整相关内容